

# Mietordnung für die Tennis-Gaststätte „Schmetterball“

## I. Mieterkreis und Mietbedingungen

1. Die Tennis-Gaststätte wird nur für private Veranstaltungen vermietet. Die Tennis-Gaststätte wird an Mitglieder der Abteilung Tennis des TSV Jesingen vermietet. Nicht-Tennismitglieder können die Räumlichkeiten nur nutzen, wenn ein Mitglied der Abteilung Tennis als Bürge eintritt. Für eine Vermietung wird ein Mindestalter von 25 Jahren vorausgesetzt.
2. Der Mieter ist für den ordnungsgemäßen Ablauf der Veranstaltung verantwortlich. Die für die Tennis-Gaststätte gültige Gaststättengenehmigung ist zu beachten.
3. Eine Anmietung der Tennis-Gaststätte muss rechtzeitig beantragt werden, dabei ist die Art der geplanten Veranstaltung eindeutig anzugeben. Eine Vermietung erfolgt nur, wenn keine Veranstaltung der Abteilung Tennis entgegensteht. Es besteht kein Rechtsanspruch.
4. Mit der Anmietung der Tennis-Gaststätte ist die Benutzung der Toiletten und der Herren-Umkleide als Garderobe eingeschlossen.
5. Die Obergrenze für Veranstaltungsteilnehmer beträgt max. 35 Personen.
6. Der Verpflegungsbedarf einschließlich Getränke ist mitzubringen.
7. Nach der Veranstaltung sind die genutzten Räume in jedem Fall besenrein zu hinterlassen. Die Endreinigung wird grundsätzlich von der Abteilung Tennis übernommen. Benutzte Gläser, Besteck und Geschirr müssen sauber gespült und eingeräumt sein.
8. Der Mieter hat auf eigene Kosten dafür zu sorgen, dass
  - die notwendigen behördlichen Genehmigungen vorliegen (z.B. Gema, Sperrzeitverlängerung)
  - die Gesetze zum Schutz der Jugend eingehalten werden
  - es zu keinen Ruhestörungen und/oder Belästigungen der Anwohner kommt
  - der anfallende Müll entsorgt wird.
9. Bei der Anbringung von Dekoration und Gegenständen aller Art sind die Brand- und Unfallverhütungsvorschriften zu beachten. Das Anbringen von Dekorationen ist nur im allgemein üblichen Rahmen gestattet. Die Verwendung von Schrauben und/oder Nägeln und das Bekleben von Wänden oder sonstigen Einrichtungsgegenständen ist nicht erlaubt.
10. Nur mit der schriftlichen Anerkennung vorstehender Mietbedingungen durch umseitige Unterschrift und die Überweisung der Mietkosten (umgehend nach Unterzeichnung des Mietvertrages durch beide Parteien) kommt das Mietverhältnis zustande.

## II. Mietkosten

1. Die Mietkosten werden von der Abteilungsleitung festgelegt. Mit Beschluss der Abteilungsleitung vom 8.1.2024 wurden die umseitig genannten Mietkosten beschlossen.
2. Während der Mietzeit beschädigte Einrichtungsgegenstände, Geschirr und Gläser sind in vollem Umfang vom Mieter zu ersetzen, wobei der Wiederbeschaffungswert zu bezahlen ist. Das Gleiche gilt für verursachte Gebäudeschäden.

## III. Haftungsausschluss

Der TSV Jesingen und die Abteilung Tennis des TSV Jesingen übernehmen **keine** Haftung für Sach- oder Personenschäden, die sich während der Mietdauer ereignen.

## IV. Hausschlüssel/Kontaktadresse

Die Hausschlüssel werden grundsätzlich erst nach Zahlung der Mietkosten und am Tag, an dem die Gaststätte gemietet ist, ausgehändigt. Eine Rückgabe hat am nächsten Tag bis ca. 14:00 Uhr zu erfolgen. Sofern möglich, können auch andere Zeiten vereinbart werden.

**Klaus Brucker, Tel. 0160/1875471, Mail: ka.brucker@t-online.de**

# Mietvertrag für die Tennis-Gaststätte „Schmetterball“ des TSV-Jesingen

zwischen:

Name/Vorname:		Mailadresse:	
Adresse/Telefon:			

und der Tennisabteilung des TSV Jesingen 1899 e.V.

Vorgesehener Miettermin:	Uhrzeit ab:	Mietzweck:
--------------------------	-------------	------------

Die Regelungen der umseitigen Mietordnung sind Bestandteil des Mietvertrages.

Ich bin Mitglied der Tennisabteilung des TSV Jesingen 1899 e.V.

Ich bin nicht Mitglied der Tennisabteilung des TSV Jesingen 1899 e.V.

Mein Bürge im Rahmen der umseitigen Mietordnung ist das Mitglied der Tennisabteilung:

Name/Vorname/ Adresse/Telefon:	
-----------------------------------	--

Mietkosten ab 01.05.2024:	Euro
Grundpreis inkl. Reinigung:	200,- €
Kaution für zusätzlichen Reinigungsaufwand und/oder Beschädigungen etc.: (bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Räume erfolgt eine Rückerstattung)	100,- €
<b>Gesamtbetrag:</b>	<b>300,- €</b>

Die Mietkosten werden fällig, sobald beide Vertragsparteien den Mietvertrag unterzeichnet haben. Sie sind umgehend auf das Konto des **TSV Jesingen Abt. Tennis** (IBAN: DE40 6129 0120 0309 8820 01, BIC: GENODES1NUE) zu überweisen. Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Mietordnung und den Mietvertrag an. Der Mietvertrag ist nur gültig, wenn er von einem Mitglied der Abteilungsleitung Tennis oder einem Beauftragten der Abteilungsleitung gegengezeichnet wurde und die Mietkosten überwiesen sind.

**X** Datum **X** Unterschrift Mieter Unterschrift Vermieter

**Abrechnung** (Zwecks Rückerstattung an Marco Jokl, Kapellenstr. 8, 73230 Kirchheim/Teck-Jesingen) oder an [mjokl@gmx.de](mailto:mjokl@gmx.de)

Name/Vorname:	<b>X</b>	(muss ausgefüllt werden)
Bankverbindung (IBAN) für Rückerstattung:	<b>X</b>	(muss ausgefüllt werden)

Rückerstattung der Kaution; (ggf. Einbehalt wg. )	(max. 100 €)
--	--------------

Hausschlüssel wurden zurückgegeben.

**X** Datum **X** Unterschrift Mieter Bestätigung durch Unterschrift Vermieter